

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะจ้างปรับปรุงทาสี หลังคา โครงเหล็กทางเดิน โรงพยาบาลมะเร็งอุดรธานี

๑. ความเป็นมา

ตามที่โรงพยาบาลมะเร็งอุดรธานีได้จัดทำผังแม่บทและได้กำหนดแนวทางการพัฒนาโรงพยาบาลให้ เป็นไปตามหลักแนวความคิด การส่งเสริม“สภาพแวดล้อมที่เหมาะสมต่อการเยียวยา (Healing Environment)” นั้น และเนื่องจากสภาพทางเดิน และซุ้มต่างๆภายในโรงพยาบาลมะเร็งอุดรธานีในปัจจุบันมีสภาพของสีอาคารเดิมเก่า ขำรุศ หลุดร่อน หรือเสียหาย จึงมีความจำเป็นในการปรับปรุงบริเวณดังกล่าว เพื่อให้อยู่ในสภาพที่ดีขึ้น และมี ระยะเวลาในการใช้งานที่ยาวนานมากขึ้น เพื่อเสริมสร้างทัศนียภาพ สุนทรียภาพที่ดีต่อการมองเห็น และมีความ สอดคล้อง กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอื่นๆ ภายในโรงพยาบาล

๒. วัตถุประสงค์

โรงพยาบาลมะเร็งอุดรธานีมีความประสงค์จ้างปรับปรุงทาสี หลังคา โครงเหล็กทางเดิน และซุ้ม โดยการ เลือกใช้สีที่มีคุณภาพ มีความคงทน มีอายุการใช้งานยาวนาน เพื่อเสริมสร้างทัศนียภาพ สุนทรียภาพที่ดีต่อการ มองเห็น และมีความสอดคล้อง กลมกลืนกับสภาพแวดล้อมอื่นๆภายในโรงพยาบาล มีความถูกต้องเหมาะสมตาม หลักการปฏิบัติของมาตรฐานวิชาชีพช่าง

๓. คุณสมบัติของผู้เสนอราคา

- ๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาจ้าง
- ๓.๒ ไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
- ๓.๓ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้เสนอ ราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์ความคุ้มกันเช่นนั้น
- ๓.๔ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นที่เข้าเสนอราคาให้แก่โรงพยาบาลมะเร็งอุดรธานี กรมการแพทย์ กระทรวงสาธารณสุข ณ วันประกาศเสนองาน หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขัน ราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนองานราคาจ้างครั้งนี้
- ๓.๕ ผู้เสนองานต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกประเมินสิทธิผู้เสนอราคาในสถานะที่ห้ามเข้าเสนอราคาและห้ามทำ สัญญาตาม กวพ. กำหนด
- ๓.๖ ผู้เสนอราคาต้องมีผลงานประเภทเดียวกันกับงานจ้างที่ประกวดราคา ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๗๖๗,๐๐๐ บาท (เจ็ดแสนหกหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน) เป็นสัญญาเดี่ยวและเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ หน่วยงานของรัฐ หน่วยงานเอกชนที่โรงพยาบาลเชื่อถือ โดยแนบสำเนาหนังสือรับรองผลงาน และสำเนาสัญญา ยื่น พร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยต้องมีผลงานย้อนหลังไม่เกิน ๓ ปี นับจากวันที่ได้ทำงานแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นข้อเสนอ
- ๓.๗ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายรับรายจ่าย หรือ แสดงบัญชีรายรับรายจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

๓.๘ บุคคลหรือนิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานภาครัฐ ซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement : e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

๓.๙ คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

๓.๑๐ ผู้ประสงค์จะเสนอราคาควรตรวจสอบสถานที่ปรับปรุง ให้เข้าใจแบบรูปรายการอย่างละเอียดและชัดเจน พร้อมทั้งระบุ คุณลักษณะของสี ได้แก่ ยี่ห้อ รุ่น และคุณสมบัติของสีตามรายละเอียดลงในเอกสาร “รายละเอียดคุณลักษณะของสี และเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ” ที่ทางโรงพยาบาลจัดเตรียมไว้ให้ประกอบการเสนอราคาในครั้งนี้ (ยื่นพร้อมเอกสารส่วนที่ ๒)

๔. ขอบเขตของงานจ้าง

๔.๑ ขอบเขตพื้นที่โครงการ

๔.๑.๑ โซน A ทางเดิน Cover Way ๑ ชั้น มีหลังคาและราวกันตก

๔.๑.๒ โซน B ทางเดิน Cover Way ๒ ชั้น มีหลังคาและราวกันตก

๔.๑.๓ โซน C ทางเดิน Cover Way ๑ ชั้น ไม่มีหลังคาและราวกันตก

๔.๑.๔ โซน D ทางเดิน Cover Way ๑ ชั้น ไม่มีหลังคาและราวกันตก

๔.๑.๕ โซน E ชุมนั่งเล่น ๖ ชุมนั่ง

๔.๑.๖ โซน F

๕. คุณลักษณะเฉพาะและข้อกำหนดทั่วไป

๕.๑ คุณลักษณะเฉพาะ

สิ่งที่ผู้เสนอราคาต้องแนบมาเพิ่มเติมประกอบการเสนอราคาในครั้งนี้

- “รายละเอียดคุณลักษณะของสี และเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการ” ให้ผู้เสนอราคากวกรอกข้อมูลคุณลักษณะ ของสี และเคมีภัณฑ์ ได้แก่ ยี่ห้อ รุ่น และสีจริงที่ใช้ในการปรับปรุงโครงการที่ทางโรงพยาบาล จัดเตรียมไว้ให้ (เอกสารส่วนที่ ๒)

- เอกสารหรืออุปกรณ์แสดงรายละเอียดทางเทคนิคเพิ่มเติมของสีและเคมีภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ ได้แก่ แคตตาล็อก และข้อมูลทางเทคนิค(technical data) ที่แสดงคุณสมบัติของสีหรือเคมีภัณฑ์ที่จะใช้แต่ละส่วน โดยผู้เสนอราคาจะต้องระบุรายละเอียด รุ่น หรือรหัส ที่เกี่ยวข้องให้ชัดเจน พร้อมทำเครื่องหมายกำกับหรือเน้นในส่วนที่จะนำมาใช้ในการปรับปรุงโครงการ เช่น การขีดเส้นใต้หรือการทำเครื่องหมายล้อมรอบข้อความที่แสดงถึงคุณสมบัติของสีหรือเคมีภัณฑ์ที่จะใช้ เป็นต้น

๕.๒ งานเตรียมการ

ผู้เสนอราคาจะต้องดำเนินการขัดลอกพร้อมทำความสะอาดส่วนฟิล์มสีเสื่อมสภาพ สำหรับผนัง คอนกรีตปูนเก่า และฝ้าเพดานเดิม พื้นผิวต้องแห้ง ปราศจากคราบสกปรก ฝุ่น น้ำมัน ไขมันและสิ่งปนเปื้อน ฯลฯ พร้อมลงระบบรองพื้นที่สามารถรองรับความชื้นได้ไม่น้อยกว่า ๔๐ % ก่อนลงระบบสี และ ในส่วนที่เป็นโลหะ ต้องทำความสะอาดผิวโลหะให้ปราศจากสนิมฝุ่นละอองต่างๆ หรือสิ่งสกปรกอื่นๆ โดยใช้กระดาษทรายหรือแปรงพลาสติก ก่อนทาสี

๕.๓ ข้อกำหนดทั่วไป

๕.๓.๑ ผู้เสนอราคาต้องตรวจสอบและควรสำรวจสถานที่แบบแปลนและรายละเอียดประกอบแบบ รวมทั้งรายการการปรับปรุงซ่อมแซมอย่างละเอียด พร้อมสำรวจสถานที่ให้เข้าใจกระจ่างแจ้งโดยตลอด เพื่อมิให้เกิดผลผิดพลาดระหว่างการดำเนินการปรับปรุง ซ่อมแซม

๕.๓.๒ ในกรณีที่แบบการปรับปรุงซ่อมแซมไม่ชัดเจน ขัดแย้งกัน หรือไม่ตรงกับรายการก่อสร้าง ให้แจ้งผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุงานจ้างเพื่อพิจารณาสั่งการแก้ไขอย่างใดอย่างหนึ่ง ก่อน ปฏิบัติงาน ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามนี้หากมีข้อผิดพลาดใดๆเกิดขึ้นผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในข้อผิดพลาดนั้นๆให้ ถูกต้อง ตามคำสั่งโดยจะเรียก้องค่าจ้างเพิ่มเติมหรือขอต่ออายุสัญญาจ้างไม่ได้

๕.๓.๓ การแก้ไขหรือขอแก้ไขส่วนหนึ่งส่วนใดในระหว่างการปรับปรุงซ่อมแซมนอกเหนือไปจากแบบ และรายการตามสัญญาให้ผู้ว่าจ้างแก้ไข หรือทำลายลักษณะอักษรทุกครั้ง

๕.๓.๔ การอ่านแบบให้ถือตัวอักษรและตัวเลขเป็นสำคัญ (ห้ามวัดระยะจากแบบ) เมื่อแบบปรับปรุง ซ่อมแซม ไม่สมบูรณ์หรือไม่ชัดเจน ผู้รับจ้างจะเป็นผู้เสนอแบบขยายหรือรายการเพิ่มเติม Shop drawing

๕.๓.๕ งานสิ่งใดก็ตามถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรูปแบบของขอบเขตงานรายการกำหนดหรือรายการที่สั่งแก้ไขโดยคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือตามหลักวิชาการช่างที่ดี ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อผลเสียหายหรือผลงานที่ไม่ถูกต้องที่เกิดขึ้นและจะต้องจัดการแก้ไขเพิ่มเติมให้ถูกต้องตามรายการดังกล่าวข้างต้น โดยจะเรียก้องค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมหรือถือเป็นข้ออ้างในการต่อสัญญาไม่ได้

๕.๓.๖ ผู้เสนอราคาจะต้องจัดอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ และแรงงาน เพื่อให้งานปรับปรุงซ่อมแซมดำเนินไปตามสัญญาและได้ผลงานที่สมบูรณ์ตามแบบและรายการทุกประการ

๕.๓.๗ วัสดุที่นำมาใช้ต้องเป็นของใหม่ที่มีคุณภาพและตรงตามที่ระบุไว้ในแบบและรายการที่กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการงานปรับปรุงซ่อมแซม แก้ไข ตกแต่ง และติดตั้งวัสดุที่นำมาใช้ด้วยฝีมือประณีตมีคุณภาพถูกต้องตามวัตถุประสงค์ที่บ่งไว้ในแบบหรือรายการปรับปรุงซ่อมแซมและตามหลักวิชาการช่างที่ดี เมื่อเกิดการเสียหายในระหว่างการก่อสร้างหรือในระยะประกันตามสัญญาผู้รับจ้างจะต้องแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลงใหม่โดยจะเรียก้องค่าใช้จ่ายดังข้างต้นเพิ่มเติมหรือถือเป็นข้ออ้างในการต่อสัญญาไม่ได้

๖. ระยะเวลาการดำเนินการและส่งมอบ

ระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญาจ้าง โดยแบ่งงวดงานเป็น ๔ งวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๒๕ ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาในส่วนของโซน A และโซน B แล้วเสร็จ ภายใน ๓๐ วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

- ดำเนินการรื้อถอน เตรียมการตั้งนั่งร้านทาสีและจัดทำระบบ Protection ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการขัดลอกสีเดิม และเตรียมพื้นผิวทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีรองพื้น สีจริงและเคมีภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีน้ำมันราวกันตก แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทำความสะอาดพื้นผิวหลังคา ทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๒๕ ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้ให้แล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาในส่วนของโซน C โซน D แล้วเสร็จ ภายใน ๖๐ วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

- ดำเนินการรื้อถอน เตรียมการตั้งนั่งร้านทาสี และจัดทำระบบ Protection ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการขัดลอกสีเดิม และเตรียมพื้นผิวทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีรองพื้น สีจริงและเคมีภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีน้ำมันราวกันตก แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทำความสะอาดพื้นผิวหลังคา ทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๓๐ ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญาในส่วนของ โชน E และโชน F แล้วเสร็จ ภายใน ๙๐ วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

- ดำเนินการรื้อถอน เตรียมการตั้งนั่งร้านทาสี และจัดทำระบบ Protection ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการขัดลอกสีเดิม และเตรียมพื้นผิวทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีรองพื้น สีจริงและเคมีภัณฑ์ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทาสีน้ำมันราวกันตก แล้วเสร็จ
- ดำเนินการทำความสะอาดพื้นผิวหลังคา ทาสีทั้งหมด แล้วเสร็จ

งวดที่ ๔ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ร้อยละ ๒๐ ของมูลค่างานตามสัญญา เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังรายการต่อไปนี้อย่างแล้วเสร็จถูกต้องตามแบบรูปรายการและสัญญา ภายใน ๑๒๐ วัน นับจากวันที่ลงมือทำงานตามสัญญาจ้าง

- ดำเนินการเคลียร์พื้นที่งานทั้งหมดแล้วเสร็จ
- จัดทำและส่งมอบแบบ As Built Drawing

๗. กำหนดยื่นราคา ๑๒๐ วัน นับแต่วันเสนองานโดยภายในกำหนดยื่นราคาผู้เสนองานต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้ และจะถอนการเสนอราคามีได้

๘. ราคากลาง ๑,๕๓๔,๙๕๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนสามหมื่นสี่พันเก้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน)